



OBRA	MODULO TRANSITORIO DE DETENCIÓN DE PERSONAS
UBICACIÓN	TIMBUES

El computo incluye costos de materiales + mano de obra

NRO.		DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS	UN.	CANT.	% INCIDENCIA		
RUB.	ITEM				ME.	ITEM	RUBRO
1		TRABAJOS PRELIMINARES					5,00
	1.01	Obrador y servicios	m2	7,50			
	1.02	Cartel de Obra	m2	15,00			
	1.03	Cerco de Obra	m	75,00			
	1.04	Nivelación del terreno y replanteo de obra	m2	180,00			
2		MOVIMIENTO DE TIERRA					0,50
	2.01	Excavación zanjas cimentaciones	m3	26,10			
	2.02	Excavación para bases de columnas	m3	0,55			
3		ESTRUCTURAS H° A°					25,00
	3.01	Zapata corrida p/muros de H° de Cascotes	m3	25,00			
	3.02	Zapata corrida p/muros de H°A°	m3	5,40			
	3.03	Bases de columnas de H°A°	m3	0,16			
	3.04	Losa maciza de H°A°	m3	3,60			
	3.05	Losa de H°A° 18-Vigueta/Ladrillo poliest.expandido	m2	165,00			
	3.06	Encadenado / Refuerzo de H°A°	m3	6,86			
	3.07	Tabique de H°A° (H°visto)	m3	5,35			
4		MAMPOSTERIAS					10,00
	4.01	Ladrillos cerámicos huecos; e=8cm	m2	4,72			
	4.02	Ladrillos cerámicos huecos; e=12cm	m2	138,00			
	4.03	Ladrillos cerámicos huecos; e=18cm	m2	198,00			
	4.04	Dinteles / Refuerzos de mampostería armada	m	17,00			
5		CAPAS AISLADORAS					0,50
	5.01	Horizontal en muros	m2	12,00			
	5.02	Vertical en muros	m2	24,00			
6		REVOQUES					8,00
	6.01	Exterior completo terminación material de frente	m2	250,00			
	6.02	Interior a la cal común completo	m2	286,00			
	6.03	Interior grueso reforzado bajo revestimiento	m2	76,00			
	6.04	Azotado impermeable	m2	250,00			
7		CONTRAPISOS					2,00
	7.01	H° Cascotes e=10 cm	m2	175,00			
8		CIELORRASOS					2,00
	8.01	Yeso adherido bajo losa	m2	141,75			
	8.02	Mortero Cal adherido bajo losa	m2	17,70			
9		REVESTIMIENTOS					2,00
	9.01	Cerámicos esmaltados	m2	60,65			
10		PISOS					5,00
	10.01	Cerámicos esmaltados	m2	4,10			
	10.02	Porcellanato	m2	132,00			
11		ZOCALOS					1,00
	11.01	Cerámicos esmaltados h=10cm	m	10,00			
	11.02	Cerámicos tipo porcellanato sin pulir h=10cm	m	100,00			
12		CARPINTERÍAS					6,00
	12.01	Carpintería de Aluminio Vidriada sin Celosía	m2	15,22			
	12.02	Carpintería de Aluminio Vidriada (Ventiluces, Puerta Vidriada)	m2	10,60			

	12.03	Carpintería de Madera: Puertas interior tipo placa	m2	11,80			
	12.04	Carpintería de Hierro; Herrerías varias	m2	12,50			
13		VIDRIOS					3,00
	13.01	Vidrio Cristal Laminado 3+3mm	m2	25,82			
14		PINTURAS					7,00
	14.01	Latex p/exteriores	m2	238,00			
	14.02	Latex p/interiores	m2	286,00			
	14.03	Latex p/cielorrasos	m2	159,45			
15		INSTALACIONES ELÉCTRICAS					4,00
	15.01	Acometida de energía; pilar y bajada	gl	1,00			
	15.02	Tableros de electricidad	gl	1,00			
	15.03	Boca, Brazo de luz; Tomacorriente	u	24,00			
	15.04	Boca, Toma de telefonía, televisión	u	12,00			
	15.05	Artefacto iluminación; plafón chico, calidad media	u	24,00			
16		INSTALACIONES SANITARIAS					3,00
	16.01	Cañerías y Acc. Desag.Cloacales Viv.DUP.(Coc-Baño-Toil-Lav)	gl	1,00			
	16.02	Cañerías y Acc. Desag.Pluviales Viv.DUP.	gl	1,00			
	16.03	Cañerías y Acc. Prov.Agua Fría/Caliente Viv.DUP.(Coc-Baño-Toil-Lav)	gl	1,00			
	16.04	Artefactos, Griferías y Acc.Sanit.Viv.DUP.(Coc-Baño-Toil-Lav)	gl	1,00			
17		INSTALACIONES DE GAS					6,00
	17.01	Cañerías y Accesorios Gas	gl	1,00			
	17.02	Artefactos y Accesorios Gas	u	5,00			
18		VARIOS					14,00
	18.01	Limpieza periódica y final de obra	gl	100,00			
	18.02	Cerco perimetral tipo olímpico (c/murete)	m	75,00			
		TOTAL COSTO NETO		\$			
		TOTAL PRECIO ESTIMADO	Coef.	1,452			